

## ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: МОСКВА, ПР-КТ. ЛОМОНОСОВСКИЙ, Д. 38

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	02.10.2018

### СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол собрания собственников
2.	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	10.08.2017
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	75
	Дата договора управления	15.09.2017
3.	Дата начала управления домом	15.09.2017
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

### СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На специальном счете организации

### ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Москва, пр-кт. Ломоносовский, дом 38
6.	Год постройки	1963
	Год ввода дома в эксплуатацию	1963
7.	Серия, тип постройки здания	жилое/офисное
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	8
11.	- наименьшее	8
12.	Количество подъездов	5
13.	Количество лифтов	10
14.	Количество помещений:	135
15.	- жилых	135
16.	- нежилых	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	11835,70
18.	- общая площадь жилых помещений	10555,40
19.	- общая площадь нежилых помещений	0,00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1173,10
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	77:07:0010004:51
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	10462,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Класс С
28.	Дополнительная информация	Не заполнено

## ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29. Детская площадка	Есть
30. Спортивная площадка	Есть
31. Другое	Детская площадка (1999г./2013г.): игровое оборудование - 2/3 элементов; МАФ (скамейки/урны) - 4/2 шт.